

Update VOLOP Den Bosch december 2016

- ❖ 'Soms komen dromen uit. En soms werkt het om een lange adem te hebben.' Beide overtuigingen zijn in dit geval waar! Na een lange aanloop is het gelukt om medewerking te krijgen van Aberdeen, de eigenaar van de **Stoa en Arena**. Om de daadwerkelijke invullingen te kunnen realiseren hebben wij de krachten gebundeld met BNP Real Estate (technisch beheer) en met leegstandsbeheerder Gapph. Op deze manier ontzorgen we Aberdeen, kunnen we initiatieven een kans bieden en brengen we leven in de leegstaande panden. We zijn nu bezig om kennis te maken met de gevestigde ondernemers om zoveel mogelijk samen op te trekken. Er volgt nog een officiële opening begin februari hoogstwaarschijnlijk door een van de wethouders.



Burgemeester Loeffplein 68 en 66

- Kunstenaar **Anne van den Heuvel** geeft met haar initiatief kleur aan het leegstaande Burgemeester Loeffplein 66. Anne ontwerpt unieke, kleurrake kunstwerken zoals wandkleden en textiele installaties. Pure ambacht en ware originaliteit. Gemaakt met liefde en haar missie is de wereld mooier te kleuren. Haar initiatief heet dan ook **Kleorraak!** Anne realiseert hier haar galerie maar ook haar atelier. Loop er gerust binnen en ervaar de ambacht en de sfeer van alle kleuren en stoffen. Ook haar maatschappelijke initiatief Gespreksstof gaat ze hier voortzetten. Iedere donderdag ontmoeten mensen elkaar hier, werken ze samen aan kunstwerken en verwerkt Anne deze teksten in haar werken.



- **Stichting KuBra** moest noodgedwongen hun deuren sluiten aan de Schilderstraat. Deze stichting, een collectief van Brabantse kunstenaars met 125 leden, biedt kunstenaars begeleiding, stimuleert en ondersteunt in hun ontwikkeling en professionalisering als kunstenaar én ondernemer. KuBra is al 25 jaar een vast gegeven in onze stad, en die wilden we graag behouden! Zij hebben hun intrek nu genomen aan het Burgemeester Loeffplein 68. KuBra bestaat verder uit De Kunstwinkel en Zeefdrukatelier Kurtface. Een ware beleving om eens binnen te stappen en workshops te volgen.

<https://www.facebook.com/stichting.kub>



Het reeds ingerichte pand van KuBra



Het moment van ondertekening met Wilma de Turck en Wim Habraken (KuBra)

Deze eerste nieuwe samenwerking met Aberdeen en BNP verliepen zo goed, dat we gevraagd zijn om ook naar passende invullingen te zoeken voor drie leegstaande panden in de Arena. De selectie daarvan zijn we gestart en de eerste initiatieven zijn voorgesteld. Wordt vervolgd....!

- ❖ **Kunsthall Boschveld** is nog in overleg met verschillende partijen in hun zoektocht naar ruimte, waaronder Makelaarshuys van Dongen, waarmee wij ze in contact hebben gebracht. Deze makelaar heeft inmiddels een mooi voorstel heeft gedaan van een viertal mogelijkheden. Volgende maand meer hierover!
- ❖ In het gesprek met wethouder Hoskam en Marc Evers (EZ) hebben zij ons aangeraden ondersteuning te zoeken in het werken naar een terugverdienmodel. In dit kader hebben wij in januari een gesprek staan met Ivar van Thiel van **Open Koffie** en zijn wij een traject gestart bij **Ondernemersklankbord**. Zij begeleiden in het professionaliseren en bieden een traject aan van 6 maanden. Na de intake bleek dat we daar aan het juiste adres waren! In januari hierover meer.

- ❖ 'Kunst & ambacht @Pompen en Verlouw' zo kopte het Stadsblad. Samen met kunstenaars van de Gruyterfabriek wordt de ingang/etalage naast het pand ingericht met elke 6 weken een nieuwe kunstenaar/bedrijf dat zich presenteert. De eerste expositie van Judith Rosema zit er al weer bijna op, zij wordt opgevolgd door Karin Schreppers. Dit idee is geboren in overleg met Judith Renema van de afdeling Maatschappelijk Vastgoed. Een mooie samenwerking tussen **gemeente**, **Gruyterfabriek** en onze nieuwe partner **VPS**.



- ❖ **Verbinden:** Corinne Helmink vroeg ons haar te helpen aan een plek in de stad voor haar **Sponty Events voor Zakelijk Speeddaten**. Hier kunnen ondernemers inspiratie opdoen van mede ondernemers. Kun je mensen in real life ontmoeten die je nu online spreekt en kun je sparren over al je ideeën en feedback ontvangen. Erg waardevol voor startende ondernemers. We hebben een plek voor haar gevonden bij het **Werkwarenhuis** op de Tramkade. <https://www.facebook.com/events/369485760067374>
- ❖ **Kamer van Doen:** op 19 december hebben we een start gemaakt met de plannen voor vuurkampsessies waar sociaal ondernemers inspiratie en ondersteuning kunnen krijgen. Hierover in januari meer.
- ❖ Ondertussen gaat het goed met de andere initiatieven. **Galerie Grang de Paul** start in januari zijn 3^{de} expositie, Myrthe Vial met **21Conceptstore** krijgt steeds meer bekendheid en in **De Huiskamer073** vinden poëzieavonden en leuke ontmoetingen plaats.

- ❖ **Het Makelpunt** en VOLOP Den Bosch versterken elkaar. Zoals al eerder vermeld organiseren we samen met gemeente een bijeenkomst op 18 januari jl. Ons netwerk aan makelaars en leegstandsbeheerders is hierbij aanwezig zo ook de woningcorporaties. Samen gaan we het Makelpunt nog aantrekkelijker maken. We zijn druk met de voorbereidingen. <https://makelpunt-nederland.nl/makelpunt-s-hertogenbosch-aanbod>
- ❖ **Nieuwe aanvragen** van o.a. een ambachtscentrum, ruimte voor maatschappelijk initiatief i.c.m. theater, de Liefdesdokter voor sociale verbinding, kunstenaars, Kamer van Koophandel, Ik Ben Bosch zoekt nieuwe ruimte voor foto's, Tesla motors (maar die zijn uiteraard bij ons niet aan het juiste adres!)

Tot zover!